

ZP.271.1.2021

## **Wyjaśnienia i zmiana treści specyfikacji warunków zamówienia nr 2**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na budowę Centrum Wspierania Startupów przy ul. Zielonogórskiej w Nowej Soli.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 i 1598) zamawiający przekazuje treść pytań, wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia.

### **Pytanie nr 5 (numeracja pytań prowadzona narastająco)**

Czy możliwa jest optymalizacja projektu pod względem konstrukcji?

### **Pytanie nr 6**

Czy możliwe jest zaproponowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych?

### **Odpowiedź (dotyczy pytania nr 5 i 6)**

W specyfikacji warunków zamówienia zamawiający określił, że nie dopuszcza się możliwości składania oferty wariantowej (rozdział 5 pkt 10 SWZ). Tym samym na etapie składania ofert nie dopuszcza się optymalizacji projektu pod względem konstrukcji lub oferowania rozwiązań zamiennych lub równoważnych w stosunku do dokumentacji projektowej, gdyż oznacza to odmienny niż określony przez zamawiającego sposób wykonania zamówienia publicznego.

Przy obliczeniu ceny oferty wykonawca jest zobowiązany uwzględnić zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określony w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Optymalizacje projektu pod względem konstrukcji lub dopuszczenie rozwiązań zamiennych są możliwe po zawarciu umowy z wykonawcą pod warunkiem, że zostaną spełnione wszystkie przesłanki dopuszczające możliwość zmiany umowy w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy, o których mowa w § 20 ust. 11 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, stanowiących załącznik nr 3 do SWZ. Ostateczna decyzja w tym zakresie należy do zamawiającego.

## **ZMIANA SWZ**

Zamawiający zwiększa katalog przesłanek umożliwiających zmianę postanowień umowy w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy określonych w § 20 ust. 11 lit. b projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 3 do SWZ.

1. Zapis o treści:

„możliwości wykonania przedmiotu umowy lub jego części przy zastosowaniu innych rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót np. zmiany materiałów, urządzeń, rozwiązań technicznych itp. pod warunkiem zachowania jakości i parametrów technicznych, funkcjonalnych itp. nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, jeżeli umożliwiają uzyskanie lepszej jakości, poprawienie parametrów technicznych lub funkcjonalności, lub zmniejszenie kosztów eksploatacji przedmiotu”

otrzymuje brzmienie:

„możliwości wykonania przedmiotu umowy lub jego części przy zastosowaniu innych rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót np. zmiany materiałów, urządzeń, rozwiązań technicznych itp. pod warunkiem zachowania jakości i parametrów technicznych, funkcjonalnych itp. nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, jeżeli umożliwiają uzyskanie lepszej jakości, poprawienie parametrów technicznych lub funkcjonalności, lub zmniejszenie kosztów eksploatacji przedmiotu umowy **lub z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania przedmiotu umowy**”

**Powyższe wyjaśnienia i zmiany treści SWZ stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia.**

**Prezes Zarządu  
(-) Andrzej Matłoka  
Podpisano elektronicznie**