

ZP.271.1.2021

Wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia nr 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na budowę Centrum Wspierania Startupów przy ul. Zielonogórskiej w Nowej Soli.

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 i 1598) zamawiający przekazuje treść pytań, wyjaśnienia i zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia.

Pytanie nr 1

Czy wyposażenie obiektu, zgodnie z tabelą przedmiarową WYPOSAŻENIE jest w zakresie zadania? Gdzie w formularzu ofertowym w tabeli rozliczeniowej ująć wyposażenie? Brak takiej pozycji w formularzu.

Odpowiedź

Przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy wyposażenia, którego wykaz zawiera przedmiar robót zawarty w załączniku nr 1 do SWZ pkt 5.12 Wyposażenie.

Pytanie nr 2

Czy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie jest w zakresie zadania?

Odpowiedź

Przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie przez wykonawcę (w imieniu zamawiającego) decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Pytanie nr 3

W dokumencie SWZ Rozdział 8 Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w punkcie 1.2.1 Zamawiający określa:

„Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, co najmniej dwa zamówienia, z których każde polegało na budowie, odbudowie lub rozbudowie budynku lub zespołu budynków, których zakres robót obejmował wykonanie wewnętrznej instalacji grzewczej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej oraz zagospodarowanie terenu, każde zamówienie o wartości robót budowlanych co najmniej 10 mln złotych wraz z podatkiem VAT.”

Wnosimy o zmianę zapisu na:

„Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, co najmniej dwa zamówienia, z których każde polegało na budowie, odbudowie lub

rozbudowie budynku lub zespołu budynków, których zakres robot obejmował wykonanie wewnętrznej instalacji grzewczej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej oraz zagospodarowanie terenu, każde zamówienie o wartości robot budowlanych co najmniej 7 mln złotych wraz z podatkiem VAT.”

Odpowiedź

Zamawiający uwzględni wniosek wykonawcy i zmienia określony w rozdziale 8 pkt. 1.2.1 SWZ warunek udziału dotyczący doświadczenia wykonawcy.

ZMIANA WARUINKÓW UDZIAŁU (zmiany zaznaczono pogrubieniem)

1. W pkt 1.2.1 rozdziału 8 SWZ zapis o treści:

„Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, co najmniej dwa zamówienia, z których każde polegało na budowie, odbudowie lub rozbudowie budynku lub zespołu budynków, których zakres robot obejmował wykonanie wewnętrznej instalacji grzewczej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej oraz zagospodarowanie terenu, każde zamówienie o wartości robot budowlanych co najmniej **10 mln złotych** wraz z podatkiem VAT.”

otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, co najmniej dwa zamówienia, z których każde polegało na budowie, odbudowie lub rozbudowie budynku lub zespołu budynków, których zakres robot obejmował wykonanie wewnętrznej instalacji grzewczej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej oraz zagospodarowanie terenu, każde zamówienie o wartości robot budowlanych co najmniej **7 mln złotych** wraz z podatkiem VAT.”

Ponadto zmianie ulega warunek udziału dotyczący doświadczenia kierownika budowy.

W pkt 1.2.1 lit. a) rozdziału 8 SWZ zapis o treści:

„doświadczenie w pełnieniu w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, funkcji kierownika budowy na budowie, odbudowie lub rozbudowie budynku lub zespołu budynków, których zakres robot obejmował wykonanie wewnętrznej instalacji grzewczej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej oraz zagospodarowania terenu, o wartości robot budowlanych co najmniej **10 mln złotych** wraz z podatkiem VAT.”

otrzymuje brzmienie:

„doświadczenie w pełnieniu w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, funkcji kierownika budowy na budowie, odbudowie lub rozbudowie budynku lub zespołu budynków, których zakres robot

obejmował wykonanie wewnętrznej instalacji grzewczej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej oraz zagospodarowania terenu, o wartości robót budowlanych co najmniej **7 mln złotych** wraz z podatkiem VAT.”

Pytanie nr 4

W projekcie wykonawczym instalacji wentylacji i klimatyzacji brakuje 2 załączników wymienionych w opisie technicznym tj. Załącznik 1 – Zestawienie materiałów oraz Załącznik 2 - Dane katalogowe wybranych urządzeń. Czy możemy prosić o uzupełnienie dokumentacji zamieszczonej na stronie?”

Odpowiedź

Powyższe dokumenty stanowią załączniki do niniejszych wyjaśnień.

Załącznik 1 – Zestawienie materiałów

Załącznik 2 - Dane katalogowe wybranych urządzeń.

W związku z wprowadzonymi zmianami treści specyfikacji warunków zamówienia, zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **17 grudnia 2021 r. do godz. 10:00.**

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 17 grudnia 2021 r. o godz. 11:00.**

Wykonawca jest związany ofertą przez okres do dnia **15 stycznia 2022 roku.**

Powyższe wyjaśnienia i zmiany treści SWZ stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia.

**Prezes Zarządu
(-) Andrzej Matłoka
Podpisano elektronicznie**